|  |
| --- |
| **Муниципальное образование** **«Тулунский район»****АДМИНИСТРАЦИЯ** |
| **Тулунского муниципального района** |
|  |
| **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
|  |
|  |
| **« 28 » декабря 2022 г**. **№ 222-пг** |
| **г. Тулун** |
|  |
| ***Об утверждении Порядка формирования и размещения на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан*** |

В целях реализации прав граждан на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 28.12.2015 г. № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Тулунский район»:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и размещения на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Тулунского района» и разместить на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района.

ВрИО мэра Тулунского

муниципального района А.В. Вознюк

Приложение к постановлению

администрации Тулунского муниципального района

от «28» декабря 2022 г. № 222-пг

**Порядок**

**формирования и размещения на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан**

 1. Настоящий Порядок регулирует отношения, связанные с формированием и размещением на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (tulunr.irkmo.ru) перечня земельных участков в целях предоставления их гражданам, имеющим право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно и состоящим на земельном учете в соответствии с Законом Иркутской области от 28.12.2015 г. № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – перечень земельных участков).

 2. Формирование и размещение на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района перечня земельных участков осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района.

 3.В перечень земельных участков включается информация о выявленных свободных земельных участках из числа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Тулунского муниципального района. Информация о земельных участках должна содержать сведения об адресе или о местоположении, кадастровом номере или координатах характерных точек границ земельного участка, о площади, территориальной зоне, категории земель, виде разрешенного использования, об обеспеченности или условиях обеспечения земельных участков сетями инженерно-технического обеспечения.

 4. Перечень земельных участков утверждается распоряжением мэра Тулунского муниципального района.

 5. С целью формирования перечня земельных участков Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района:

 1) ежегодно, до 1 марта текущего года, направляет запросы в администрации сельских поселений Тулунского района о предоставлении информации о наличии на территории населенных пунктов сельского поселения свободных от прав третьих лиц земельных участков и неиспользуемых земель.

 2) на основании полученной от сельских поселений информации, в течение 10 (десяти) календарных дней, направляет запрос в Комитет по строительству и дорожному хозяйству администрации Тулунского муниципального района о формировании Схемы расположения земельного участка с указанием площади каждого образуемого земельного участка. Подготовка схемы расположения земельного участка осуществляется с учетом утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений, проекта планировки территории, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территорий, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, объектов незавершенного строительства.

 2) в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения схемы расположения земельного участка, направляет запросы в администрации сельских поселений Тулунского района о предоставлении информации о присвоении адреса или установления вида разрешенного использования земельного участка, о расположенных на земельном участке объектах недвижимого имущества, о возможности получения технических условий подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства (к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения).

 3) в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения ответов на запросы, указанные в подпункте 2 настоящего пункта, формирует перечень земельных участков, осуществляет подготовку проекта распоряжения мэра Тулунского муниципального района об утверждении перечня земельных участков, либо о внесении изменений в перечень земельных участков и в течении 5 рабочих дней со дня его утверждения размещает распоряжение на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района и в бюллетене «Вестник Тулунского района».